

COMUNE DI BIANDRATE
Provincia di Novara

Servizio Finanziario



Determinazione n. 63 in data 15/10/2013

OGGETTO: RIMBORSO CAUZIONE AFFITTO ALLOGGIO IMMOBILE E.R.P. FINOTTI ANTONIO MARANGONI IRIDE – ATTO LIQUIDAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Decreto di nomina del Sindaco n. 4033 del 6.09.2012)

Richiamata la deliberazione dalla Giunta Comunale n. 44/2000 con la quale è stato indetto un bando per l'assegnazione di n. 3 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in via Sereno Caccianotti n. 45/47;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 60/2000 di approvazione della graduatoria con la quale assegnava al Sig. Finotti Antonio ed alla Sig.ra Marangoni Iride l'alloggio contrassegnato all'interno 9 dell'immobile sito in via Sereno Caccianotti 45/47

Visto il contratto di locazione sottoscritto dalle parti in data 28/11/2000 rep 166 e regolarmente registrato in data 29/11/2000 n. 8375;

Visto il punto 11 del contratto di locazione con la quale il conduttore a garanzia del contratto versa al locatore la somma di 371,85 pari a 3 mensilità del canone;

Dato atto che la suddetta cauzione è stata regolarmente versata ;

Vista la comunicazione presentata in data 06/06/2013 n. 2875 prot. dalla Besati Marzia nipote con la quale restituisce la chiavi dell'alloggio richiedendo la risoluzione del contratto con decorrenza al 30/08/2013 ed il rimborso della cauzione versata;

Dato atto che alla data del 29/08/2013 la Sign.ra Marangoni ha riconsegnato regolarmente le chiavi e il libretto dell'impianto termico dal quale si evince la mancata verifica annuale dei fumi e pertanto il comune dovrà provvederne direttamente;

Sentita la ditta CFC di Garito Renato che ha dato disponibilità ad effettuare il servizio al costo di euro 85,00 oltre iva al 22% che si prevedono di impegnare con successiva e separata determinazione;

RITENUTO di dovere restituire la cauzione che trova copertura all'intervento 40000004 del Bilancio di previsione 2013 gestione residui passivi imp. 748/2000 pari ad euro 371,85 ridotta dell'importo di cui al precedente capoverso pari ad euro 268,15;

VISTO il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale, in fase di predisposizione;

VISTO l'art. 8 comma 1 del D.L. 102/2013 Con il quale è stato differito al 30 novembre 2013 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2013.

VISTO il decreto sindacale citato in intestazione;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare la narrativa che precede e che fa parte integrante del presente provvedimento;
2. di liquidare ai coniugi Finotti la somma di euro 268,15 con imputazione all'intervento 40000004 del Bilancio di previsione 2013 gestione residui passivi imp. 748/2000 in corso di formazione quale rimborso della cauzione in esecuzione dell'art. 11 del contratto di locazione sottoscritto dalle parti in data 28/11/2000 rep 166 registrato in data 29/11/2000 n. 8375 ;
3. di accertare l'economia sull'impegno 748/2000 di euro 103,70 equivalente all'importo decurtato per spese che il Comune dovrà sostenere per la revisione annuale controllo fumi caldaia;
4. Di autorizzare sin d'ora il Responsabile del Procedimento all'emissione degli ordinativi di pagamento al ricevimento delle relative fatture previa regolarità DURC;
5. Di DARE ATTO che la presente determinazione, verrà pubblicata, ai fini della pubblicità degli atti, all'albo pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69 del 18/06/2009;
6. DI DARE ATTO che il presente atto ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Biandrate, 15/10/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Pappacena Dr.ssa Marilena

F 10

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario APPONE il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa emergente dalla suindicata determinazione ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.gs. 18-08-2000 n. 267 e il visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 D.L. n 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009.

Biandrate, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Pappacena Dr.ssa Marilena)

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Biandrate, li 15.10.2013



Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Pappacena Dr.ssa Marilena)

Handwritten signature of Marilena Pappacena

La presente determinazione viene affissa all'albo pretorio on-line per gg. 15 consecutivi dal

15.10.2013

F. TO

Il Messo Comunale
AINA ABURO