COMUNE DI BIANDRATE
Provincia di Novara

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Originale

Determinazione n. 88 in data 19/10/2015

OGGETTO: ADEGUAMENTO CONTRATTI DI LOCAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - EDIFICIO E.R.P. - 2015.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(Decreto di nomina del Sindaco n. 3 in data 01.04.2015)

DATO ATTO che il Comune di Biandrate è proprietario di alcuni immobili dati in locazione;

VISTA la legge 392/78 in materia di aggiornamento dei canoni di locazione che dispone che il canone è aggiornato ogni anno in misura pari al 75% della variazione, accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati verificatasi nell'anno precedente e che l'aggiornamento decorrerà dal mese successivo.

DATO ATTO CHE l'ultimo adeguamento ISTAT è stato approvato per l'anno 2013, vedi determina del responsabile del servizio n. 72 in data 25/08/2015;

RITENUTO di dover procedere agli adeguamenti ISTAT dell'anno 2014, con riferimento alla variazione ISTAT del mese di settembre 2015, e con decorrenza della maggiorazione del canone di locazione dal mese di novembre 2015:

VISTO che l'indice ISTAT a settembre 2015 risulta negativo dello 0,1% si prende atto della conferma degli attuali canoni di locazione applicati;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO del risultato negativo dell'indice ISTAT di settembre 2015 rispetto a quello di settembre 2014;
2. DI CONFERMARE, per il periodo novembre 2015 – ottobre 2016 i canoni di locazione degli immobili di proprietà comunale già approvati con propri determina n. 72 in data 25/8/2015.

Biandrate, 19/10/2015

Il Responsabile del Servizio
FABRIS ADRIANA

n.

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario APPONE il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa emergente dalla suindicata determinazione ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.gs. 18-08-2000 n. 267 e il visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 D.L. n 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009.

Biandrate, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Adriana Fabris

FABRIS ADRIANA

La presente determinazione viene affissa all'albo pretorio on-line per gg. 15 consecutivi dal 19 ottobre 2015

IL Messo Comunale
(Aina Adolfo)