



COMUNE DI BIANDRATE
Provincia di Novara

Copia

VERBALE di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 88

del 01/10/2015

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CITTADELLA DEGLI STUDI - LOTTO 2.
APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA SENZA INCREMENTO DI
SPESA**

L'anno duemilaquindici il giorno uno del mese di ottobre alle ore undici e minuti trenta nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	PIGAT LUCIANO - Sindaco	X	
2	MARZORATTI STEFANO - Vice Sindaco	X	
3	FIORINO NADIA - Assessore		X
	TOTALE	2	1

Partecipa il Segretario comunale DOTT. MAMBRINI GABRIO

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. PIGAT LUCIANO assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con contratto n°286 di rep. in data 30/09/2011 venivano affidati alla ditta Notarimpresa S.p.A. con sede in Novara Via Andrea Costa n°2/A i lavori "Realizzazione nuova cittadella degli studi II° Lotto" comparto A;

VISTA la Perizia suppletiva senza incremento di spesa, depositata dall'ing. Giorgio Maggia, avente Studio Tecnico in Vercelli in Corso Libertà 294, in data 10/07/2015 composta dai seguenti allegati tecnici:

1. relazione tecnica illustrativa;
2. computo metrico estimativo;
3. analisi nuovi prezzi;
4. quadro di confronto;
5. atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

DATO ATTO che a seguito della presente perizia emerge il quadro economico di spesa così aggiornato:

Demolizione dei fabbricati esistenti	€	5.700,00
Realizzazione nuovi fabbricati	€	520.122,16
Realizzazione corpi di collegamento	€	114.808,16
Realizzazione impianti tecnologici	€	94.415,84
Serramenti esterni ed interni	€	128.281,48
Sistemazione aree esterne	€	61.377,89
Opere aggiuntive in perizia	€	<u>47.122,10</u>
Importo totale lordo lavori	€	971.827,63
A dedurre R.A. 5,68%	€	<u>- 55.199,81</u>
Netto lavori	€	916.627,82
Oneri sicurezza (€ 1.860,00 + € 464,41)	€	<u>2.324,41</u>
TOTALE LAVORI CONTRATTUALI	€	<u>918.952,23</u>

Somme a disposizione dell'Amministrazione

IV.A. 10% su lavori	€	91.895,22
Spese tecniche progetto, D.L., contabilità, sicurezza e C.I. 4%	€	56.229,07
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.I.	€	12.370,40
Collaudi compresi oneri previdenziali e fiscali	€	8.340,83
Oneri R.U.P.	€	2.000,00
Imprevisti, varie ed opere di completamento	€	<u>10.212,25</u>
Sommano	€	<u>181.047,77</u> € <u>181.047,77</u>

TOTALE GENERALE € 1.100.000,00

RILEVATO che l'importo contrattuale della presente perizia risulta maggiorato del 4,973%, inferiore quindi al 5% dell'importo contrattuale originario;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della presente variante di aggiornamento generale dei lavori in oggetto in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatta dal tecnico incaricato ing. Giorgio Maggia e costituito dagli elaborati progettuali sopra richiamati;

DATO ATTO, altresì, che l'Arch. Giovanni Regis, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è il R.U.P. dell'opera di che trattasi;

VISTI:

- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 207/2010;

PARERI sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
PARERE FINANZIARIO	Favorevole	01.10.2015	Fabris Adriana	f.to
PARERE TECNICO	Favorevole	01.10.2015	Arch. Giovanni Regis	f.to

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. **DI APPROVARE** la Perizia suppletiva senza incremento di spesa, depositata dall'ing. Giorgio Maggia, avente Studio Tecnico in Vercelli in Corso Libertà 294, in data 10/07/2015, costituita dagli elaborati indicati in premessa depositati presso l'ufficio tecnico;
2. **DI APPROVARE** altresì il quadro economico di spesa così come riportato in premessa;
3. **DI DARE ATTO** che l'Arch. Regis Giovanni, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è il R.U.P. dell'opera di cui trattasi;
4. **DI COMUNICARE** il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

SUCCESSIVAMENTE**LA GIUNTA COMUNALE**

stante l'urgenza di provvedere;

con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco
F.to PIGAT LUCIANO

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MAMBRINI GABRIO

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio on-line a decorrere dal 15.10.2015

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MAMBRINI GABRIO

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MAMBRINI GABRIO

Biandrate, _____

Il Segretario Comunale
f.to DOTT. MAMBRINI GABRIO