



COMUNE DI BIANDRATE
Provincia di Novara

Copia

VERBALE di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 87

del 01/10/2015

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CITTADELLA DEGLI STUDI - LOTTO 1. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE DI AGGIORNAMENTO GENERALE QUADRI ECONOMICI SENZA MODIFICAZIONE DELL'IMPORTO CONTRATTUALE E DELLA SPESA COMPLESSIVA.

L'anno duemilaquindici il giorno uno del mese di ottobre alle ore undici e minuti trenta nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	PIGAT LUCIANO - Sindaco	X	
2	MARZORATTI STEFANO - Vice Sindaco	X	
3	FIORINO NADIA - Assessore		X
	TOTALE	2	1

Partecipa il Segretario comunale DOTT. MAMBRINI GABRIO

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. PIGAT LUCIANO assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Contratto n. 282 di rep. in data 14.09.2010 venivano affidati i lavori di "Realizzazione della nuova Cittadella degli Studi I° lotto" alla ditta Notarimpresa S.p.a. con sede in Novara in via A. Costa n. 2/a;

DATO ATTO che con Deliberazione G.C. n. 3 del 01.07.2011 si dava approvazione della Perizia di Variante n. 1 dei suddetti lavori;

VISTA la Perizia di aggiornamento generale dei quadri economici senza modificazione dell'importo contrattuale e della spesa complessiva, depositata dall'ing. Giorgio Maggia, avente Studio Tecnico in Vercelli in Corso Libertà 294, in data 10/07/2015 composta dai seguenti allegati tecnici:

1. relazione tecnica illustrativa;
2. computo metrico estimativo;
3. analisi nuovi prezzi;
4. quadro di confronto;
5. atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

DATO ATTO che a seguito della presente perizia emerge il quadro economico di spesa risulta così aggiornato:

Importo lavori da contratto	€ 1.474.152,81
------------------------------------	-----------------------

IV.A. 10% su lavori	€ 147.415,28
Oneri alimentazione elettrica nuova centrale impianto geotermico I.V.A. incl.	€ 14.200,00
Oneri R.U.P.	€ 2.000,00

Spese tecniche comprensive di:

- progettazione	€ 56.000,00	
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 12.000,00	
- D.L., contabilità, coordinamento in fase di esecuzione	€ 57.344,60	
- Contributo integrativo (2% su € 45.600,00)	€ 912,00	
- Contributo integrativo (4% su € 79.744,60)	€ 3.189,79	
- Pratiche finanziamento (comprese I.V.A. 22% e C.I. 2%)	<u>€ 22.032,00</u>	
Sommano	€ 151.478,39	€ 151.478,39

I.V.A. 20% (su quota di € 82.288,00)	€ 16.457,60	
I.V.A. 22% (su quota di € 129.446,39 - € 82.288,00)	€ 10.374,85	
Sommano	€ 26.832,45	€ 26.832,45

Collaudi compresi oneri previdenziali e fiscali	€ 11.997,39
Adeguamento mensa, opere a verde, sistemazioni esterne e collegamento reti	€ 61.000,00
Imprevisti e varie	<u>€ 923,68</u>

SOMMANO	<u>€ 415.847,19</u>
----------------	----------------------------

TOTALE GENERALE	€ 1.890.000,00
------------------------	-----------------------

RILEVATO che in virtù della presente perizia di variante il direttore dei lavori ritiene necessario un prolungamento del tempo utile di esecuzione dei lavori pari a giorni 180;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della presente variante di aggiornamento generale dei lavori in oggetto in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatta dal tecnico incaricato ing. Giorgio Maggia e costituito dagli elaborati progettuali sopra richiamati;

DATO ATTO, altresì, che l'Arch. Giovanni Regis, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è il R.U.P. dell'opera di che trattasi;

VISTI:

- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 207/2010;

PARERI sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
PARERE FINANZIARIO	Favorevole	01.10.2015	Fabris Adriana	f.to
PARERE TECNICO	Favorevole	01.10.2015	Arch. Giovanni Regis	f.to

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. **DI APPROVARE** la Perizia di aggiornamento generale dei quadri economici senza modificazione dell'importo contrattuale e della spesa complessiva, depositata dall'ing. Giorgio Maggia, avente Studio Tecnico in Vercelli in Corso Libertà 294, in data 10/07/2015, costituito dagli elaborati indicati in premessa depositati presso l'ufficio tecnico;
2. **DI APPROVARE** altresì il quadro economico di spesa così come riportato in premessa;
3. **DI DARE ATTO** che il prolungamento del termine dei lavori è pari a giorni 180 dalla ripresa degli stessi;
4. **DI DARE ATTO** che l'Arch. Regis Giovanni, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è il R.U.P. dell'opera di cui trattasi;
5. **DI COMUNICARE** il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

SUCCESSIVAMENTE**LA GIUNTA COMUNALE**

stante l'urgenza di provvedere;

con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente;

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco
F.to PIGAT LUCIANO

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MAMBRINI GABRIO

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio online a decorrere dal 15.10.2015

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MAMBRINI GABRIO

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MAMBRINI GABRIO

Biandrate, _____

Il Segretario Comunale
f.to DOTT. MAMBRINI GABRIO