



COMUNE DI BIANDRATE

Provincia di Novara

☐ ORIGINALE
☐ COPIA

VERBALE di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 82
del 12.11.2014

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per le opere di completamento per la realizzazione di un sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda presso il complesso immobiliare da destinare a cittadella degli studi.

L'anno duemilaquattordici il giorno dodici del mese di novembre alle ore 12,15 nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

			<u>PRESENTI</u>	<u>ASSENTI</u>
PIGAT	Luciano	Sindaco	X	
MARZORATTI	Stefano	Vice Sindaco	X	
FIORINO	Nadia	Assessore		X

Partecipa il Segretario comunale MAMBRINI Dr. Gabrio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Geom. Luciano Pigat assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per le opere di completamento per la realizzazione di un sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda presso il complesso immobiliare da destinare a cittadella degli studi.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 16.12.2008 veniva data approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di un sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda presso il complesso immobiliare da destinare a cittadella degli studi con il seguente quadro economico di spesa:

lavori a base d'asta	€ 641.735,20
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
totale lavori	€ 644.735,20
I.V.A. 10% su lavori	€ 64.473,52
Spese tecniche progetto, d.l., contabilità	€ 48.805,75
c.i. 2% spese tecniche	€ 976,12
I.V.A. 20 su spese tecniche e c.p.a.	€ 9.956,37
Impianto elettrico a servizio impianto geotermico	€ 15.000,00
Impianto telegestione a servizio impianto geotermico	€ 10.000,00
Spese pubblicità	€ 500,00
RUP	€ 2.000,00
Imprevisti	€ 3.553,04
Totale somme a disposizione	€ 155.264,80
TOTALE	€ 800.000,00

RICHIAMATO il contratto n°283 di rep. in data 14/09/2010 con il quale venivano affidati alla ditta Consorzio Imprenditori Vercellesi C.I.V. con sede in Vercelli C.so Magenta n°40 i lavori Realizzazione sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda e servizio gestione calore "nuova cittadella degli studi" per l'importo di € 589.735,20 + I.V.A. 10%;

VISTE le seguenti determinazioni:

- n. 43 del 24.06.2011 di approvazione del SAL 1 di importo di € 54.711,87 e Certificato di Pagamento n. 1 di € 54.438,31 + I.V.A. 10%;
- n. 67 del 09.12.2011 di approvazione del SAL 2 di importo di € 110.381,47 e Certificato di Pagamento n. 2 di € 55.391,25 + I.V.A. 10%;
- n. 6 del 17.01.2012 di approvazione del SAL 3 di importo di € 202.257,63 e Certificato di Pagamento n. 3 di € 91.416,78 + I.V.A. 10%;
- n. 37 del 26.07.2012, parzialmente rettificata con successiva determinazione n. 40 del 07.08.2012, di approvazione del SAL 4 di importo di € 299.474,34 e Certificato di Pagamento n. 4 di € 96.730,63 + I.V.A. 10%;
- n. 76 del 12.12.2013 di approvazione del SAL 5 di importo di € 352.744,35 e Certificato di Pagamento n. 5 di € 53.003,66 + I.V.A. 10%, del SAL 6 di importo di € 416.290,67 e Certificato di Pagamento n. 6 di € 63.228,59 + I.V.A. 10%, del SAL 7 di importo di € 468.367,66 e Certificato di Pagamento n. 7 di € 51.816,60 + I.V.A. 10%;

DATO ATTO che per poter rendere agibile e fruibile il complesso in oggetto occorre procedere all'esecuzione di alcune opere per il completamento dell'impianto geotermico con pompe di calore ed acqua di falda;

VISTO il progetto esecutivo stralcio eseguito dall' Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'arch. Giovanni Regis di data 11.11.2014, dal quale si evince il seguente quadro economico di spesa:

lavori a base d'asta	€ 111.500,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
totale lavori	€ 115.000,00
I.V.A. 10% su lavori	€ 11.500,00
Spese tecniche	€ 6.344,00
Imprevisti ed allacciamenti	€ 3.156,00
TOTALE GENERALE	€ 136.000,00

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 136.000,00 sarà finanziato con mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti;

VISTI:

- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 207/2010;
- il Bilancio di previsione 2014;

PARERI sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
PARERE FINANZIARIO	Favorevole		Luciano Pigat	f.to
PARERE TECNICO	Favorevole		Arch. Giovanni Regis	f.to

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

DI APPROVARE, il progetto esecutivo stralcio eseguito dall' Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'arch. Giovanni Regis di data 11.11.2014, per il completamento della realizzazione di un sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda presso il complesso immobiliare da destinare a cittadella degli studi con il seguente quadro economico di spesa:

lavori a base d'asta	€ 111.500,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
totale lavori	€ 115.000,00
I.V.A. 10% su lavori	€ 11.500,00
Spese tecniche	€ 6.344,00
Imprevisti ed allacciamenti	€ 3.156,00
TOTALE GENERALE	€ 136.000,00

DI DARE ATTO che l'importo complessivo di € 136.000,00 sarà finanziato con mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti;

DI COMUNICARE il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

**SUCCESSIVAMENTE
LA GIUNTA COMUNALE**

stante l'urgenza di provvedere;

con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente;

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Luciano PIGAT

Il Segretario Comunale
f.to dott. Gabrio MAMBRINI

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio on-line a decorrere dal 25.11.2014

Il Segretario Comunale
f.to dott. Gabrio MAMBRINI

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Comunale
f.to dott. Gabrio MAMBRINI

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.
Biandrate, _____

Il Segretario Comunale
f.to dott. Gabrio MAMBRINI