



COMUNE DI BIANDRATE

Provincia di Novara

<input type="checkbox"/> ORIGINALE
<input type="checkbox"/> COPIA

VERBALE di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 64
del 24.09.2013

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA PALESTRA COMUNALE E NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

L'anno duemilatredici il giorno ventiquattro del mese di settembre alle ore 10,00 nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

			<u>PRESENTI</u>	<u>ASSENTI</u>
PIGAT	Luciano	Sindaco	X	
MARZORATTI	Stefano	Vice Sindaco	X	
FIORINO	Nadia	Assessore	X	

Partecipa il Segretario comunale PAPPACENA Dr.ssa Marilena.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Geom. Luciano Pigat assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il comma 9 dell'art. 18 del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito con modificazioni nella Legge 98/2013 destina l'importo di 100 milioni di euro alla realizzazione del primo Programma "6.000 Campanili";
- detto programma riguarda la realizzazione di interventi infrastrutturali di adeguamento, ristrutturazione e nuova costruzione di edifici pubblici, ovvero di realizzazione e manutenzione di reti viarie nonché di salvaguardia e messa in sicurezza del territorio nei Comuni che, sulla base dei dati anagrafici risultanti dal censimento della popolazione 2011, avevano una popolazione inferiore ai 5.000 abitanti;

PRECISATO che, al censimento della popolazione 2011, il Comune di Biandrate contava n. 1.200 abitanti;

PRESO ATTO che:

- l'importo del finanziamento richiesto per ogni progetto non potrà essere inferiore a € 500.000 e superiore a € 1.000.000. Nel caso di importo superiore il soggetto richiedente dovrà indicare la copertura economica a proprie spese della parte di costo eccedente 1 milione di euro.

CONSIDERATO che è intenzione di questa Amministrazione presentare domanda di contributo nell'ambito del Primo Programma "6000 Campanili", al fine di reperire i fondi necessari per la realizzazione di un intervento di riqualificazione funzionale della palestra comunale;

VISTE:

- la deliberazione G.C. n. 13 del 26.02.2013;
- la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 54 del 18.09.2013 con cui si conferiva l'incarico tecnico per la predisposizione della progettazione preliminare e definitiva dei lavori de quibus all'Arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO) via Indipendenza n. 16;

PRESO ATTO che in data 19/09/2013 (prot. n. 4518) l'Arch. Roberto Gazzola ha consegnato al Comune di Biandrate il progetto preliminare denominato "Riqualificazione funzionale della palestra comunale";

DATO ATTO che il progetto preliminare è composto dai seguenti allegati tecnici:

- o Relazione tecnica illustrativa
- o Quadro economico di intervento
- o Elaborato grafico unico

DATO ATTO che dal progetto preliminare emerge il seguente quadro economico di spesa:

DESIGNAZIONE DEI LAVORI

Rimozione di infissi esterni	€ 2.000,00
Fornitura e posa serramenti	€ 70.000,00
Controsoffitto in pannelli con isolante	€ 45.000,00
Isolamento a cappotto interno	€ 54.000,00
Coibentazione ed impermeabilizzazione copertura spogliatoi e corridoio	€ 22.000,00
Cappotto esterno	€ 22.000,00
Sostituzione caldaia	€ 21.000,00
Sostituzione UTA e nuovo impianto distribuzione aria calda	€ 32.000,00
Regolazione temperature e valvole termostatiche	€ 1.500,00
Sostituzione boiler elettrici con pompa di calore	€ 14.000,00
Impianto fotovoltaico da 10 kWp	€ 25.000,00
Sistema monitoraggio consumi	€ 3.500,00
Impianto elettrico	€ 34.000,00
Impianto idricosanitario e rifacimento pavimentazione	€ 41.000,00
Sistemazioni esterne e fognatura	€ 48.000,00
Sommano opere edili e simili	€ 435.000,00
di cui per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 del 09/04/2008 non assoggettabili a miglioria d'asta	€ 21.750,00

**SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE**

Iva su opere	€ 43.500,00
Imprevisti	€ 21.750,00
Spese tecniche, collaudi, ecc..	€ 40.000,00
Iva su spese tecniche	€ 8.400,00
COSTO TOTALE INTERVENTO	€ 548.650,00

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto preliminare dei lavori in oggetto in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatto dal tecnico incaricato Arch. Roberto Gazzola e costituito dagli elaborati progettuali sopra richiamati;

VISTI:

- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 207/2010;
- il redigendo Bilancio di previsione 2013;

PARERI sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
PARERE FINANZIARIO	Favorevole	24.09.2013	Dott.ssa Marilena Pappacena	f.to
PARERE TECNICO	Favorevole	24.09.2013	Arch. Giovanni Regis	f.to

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. **DI APPROVARE** il progetto preliminare "Riqualficazione del centro storico - "Riqualficazione funzionale della palestra comunale ", predisposto dall'Arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO) via Indipendenza n. 16, costituito dagli elaborati indicati in premessa depositati presso l'ufficio tecnico;
2. **DI APPROVARE** altresì il quadro economico di spesa così come riportato in premessa;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 548.650,00 sarà finanziata attraverso la partecipazione al progetto 6000 Campanili di cui al comma 9 dell'art. 18 del D.L. 21 giugno 2013, n. 69 convertito, con modificazioni, con L. 98/2013;
4. **DI COMUNICARE** il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere;

con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco

f.to Luciano PIGAT

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Marilena PAPPACENA

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio on-line a decorrere dal 04.10.2013

f.to Il Segretario Comunale
dott.ssa Marilena PAPPACENA

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

f.to Il Segretario Comunale
dott.ssa Marilena PAPPACENA

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.
Biandrate, 24.09.2013

f.to Il Segretario Comunale
dott.ssa Marilena PAPPACENA