



## COMUNE DI BIANDRATE

Provincia di Novara

<input type="checkbox"/> <b>ORIGINALE</b>
<input type="checkbox"/> <b>COPIA</b>

### VERBALE di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 60  
del 03.06.2015

**OGGETTO: INTEGRAZIONE DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 15 ED APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA PALESTRA COMUNALE.**

L'anno duemilaquindici il giorno tre del mese di giugno alle ore 12,00 nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

			<u>PRESENTI</u>	<u>ASSENTI</u>
<b>PIGAT</b>	Luciano	Sindaco	X	
<b>MARZORATTI</b>	Stefano	Vice Sindaco	X	
<b>FIORINO</b>	Nadia	Assessore		X

Partecipa il Segretario comunale MAMBRINI dott. Gabrio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Geom. Luciano Pigat assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che questa Amministrazione è beneficiaria di contributo nell'ambito del Primo Programma "6000 Campanili", per la realizzazione di un intervento di riqualificazione funzionale della palestra comunale, giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 27.12.2013, n. 470, registrato in data 25.02.2014 al Reg. 1, Fgl. 1184 presso la Corte dei Conti – Ufficio di controllo sugli atti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per un importo ammesso a finanziamento di € 548.650,00;

### VISTE:

- la deliberazione G.C. n. 13 del 26.02.2013;
- la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 54 del 18.09.2013 con cui si conferiva l'incarico tecnico per la predisposizione della progettazione per i lavori in parola all'Arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO) via Indipendenza n. 16;
- la deliberazione G.C. n. 64 del 24.09.2013 con cui si dava approvazione del progetto preliminare denominato "Riqualificazione funzionale della palestra comunale" consegnato dall'Arch. Roberto Gazzola in data 19/09/2013 (prot. n. 4518);
- la deliberazione G.C. n. 65 del 24.09.2013 con cui si dava approvazione del progetto definitivo denominato "Riqualificazione funzionale della palestra comunale" consegnato dall'Arch. Roberto Gazzola in data 24/09/2013 (prot. n. 4596);
- la deliberazione G.C. n. 54 del 15.07.2014 con cui si dava approvazione del progetto esecutivo denominato "Riqualificazione funzionale della palestra comunale" consegnato dall'Arch. Roberto Gazzola in data 15/07/2014 (prot. n. 3361);
- la determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 85 del 07.10.2014 con la quale, a seguito di procedura negoziata, si aggiudicavano in via definitiva i lavori in oggetto alla ditta EDILGE Costruzioni S.r.l. con sede in Genova in via Albisola 33, come da contratto rep. 290 del 27.11.2014;

**DATO ATTO** che con Deliberazione G.C. n. 84 del 12.11.2014 veniva dato atto di indirizzo all'Arch. Roberto Gazzola per la valutazione di soluzioni migliorative del progetto esecutivo approvato, volte ad un utilizzo polifunzionale della struttura ed all'ottenimento dell'agibilità della sala, come individuata alla lettera c) "auditori e sale convegno" dell'art. 1 del D.M. 19 agosto 1996 "Testo Coordinato e Commentato – Locali di Pubblico Spettacolo";

**RICHIAMATA** la Deliberazione G.C. n. 15 del 04.02.2015 con la quale si approvava la Perizia di Variante n. 1 del progetto di "Riqualificazione del centro storico - "Riqualificazione funzionale della palestra comunale ", depositata in data 20/01/2014 (prot. n. 260) dall'Arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO) via Indipendenza n. 16;

**PRESO ATTO** che per mera dimenticanza, nella predetta Deliberazione, non era stato specificato che la perizia di variante era stata redatta ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che in data 03.06.2015 al prot. 03.06.2015 l'arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO) via Indipendenza n. 16 ha fatto pervenire la Perizia di Variante n. 2, composta dai seguenti allegati tecnici:

1. relazione di perizia;
2. copia computo metrico di variante 1;
3. elenco prezzi ed eventuale analisi;
4. computo metrico estimativo di perizia;
5. quadro di incidenza della manodopera;
6. quadro comparativo di confronto dei computi;
7. atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
8. Relazione impianti elettrici – aggiornamento;

TAV 1 – Variante 2 - Piante;

TAV 2 – Variante 2 – Impianto antincendio;

TAV 3 – Variante 2 – Impianti elettrici;

TAV 4 – Variante 2 – Impianti elettrici – Impianto antincendio;

TAV 5 – Variante 2 - impianti elettrici – Rilevazione fumi;

**DATO ATTO** che a seguito della presente perizia emerge il seguente quadro economico di spesa:

<b>Importo complessivo di finanziamento</b>	<b>Variante 1</b>	<b>Variante 2</b>
Finanziamento 6000 campanili	€ 548.650,00	€ 548.650,00
<b>somme a base d'appalto</b>		
importo lavori da computo	€ 504.268,33	€ 541.446,71
costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.871,10	€ 16.871,10
costo del personale non soggetto a ribasso	€ 125.058,55	€ 142.101,54
importo soggetto a ribasso	€ 362.338,68	€ 382.474,07
ribasso d'asta sui lavori (31,313%)	€ 113.459,11	€ 119.764,11
<b>importo di contratto</b>	<b>€ 390.809,22</b>	<b>€ 41.682,60</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
Imprevisti IVA inclusa	€ 20.663,47	€ 9.573,94
Spese tecniche, collaudi, ecc..	€ 54.000,00	€ 57.500,00
R.U.P.		€ 4.160,00
I.V.A. su opere (10%)	€ 39.080,92	€ 42.168,26
IVA su spese tecniche (22%)	€ 11.880,00	€ 13.565,20
	Parziale	
	<u>€ 125.624,39</u>	<u>€ 126.967,40</u>
<b>COSTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 516.433,61</b>	<b>€ 548.650,00</b>

**RILEVATO** che in virtù della presente perizia di variante il direttore dei lavori ha prorogato di ulteriori 90 giorni il termine di ultimazione dei lavori, fissandolo in data 17.09.2015;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione della perizia di variante n. 2 dei lavori in oggetto in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatta, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., dal tecnico incaricato Arch. Roberto Gazzola e costituito dagli elaborati progettuali sopra richiamati;

**DATO ATTO**, altresì, che l'Arch. Giovanni Regis, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è il R.U.P. dell'opera di che trattasi;

**VISTI:**

- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 207/2010;
- il redigendo Bilancio di previsione 2013;

**PARERI** sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
PARERE FINANZIARIO	Favorevole	03.06.2015	Adriana Fabris	f.to
PARERE TECNICO	Favorevole	03.06.2015	Arch. Giovanni Regis	f.to

**CON** voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge

**DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. **DI RETTIFICARE** la precedente Deliberazione G.C. n. 15 del 04.02.2015 con la quale si approvava

la Perizia di Variante n. 1 del progetto di "Riqualficazione del centro storico - "Riqualficazione funzionale della palestra comunale ", specificando che la stessa è stata redatta ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;

2. **DI APPROVARE** la Perizia di Variante n. 2, fatta pervenire in data 03.06.2015 al prot. 03.06.2015 dall'arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO) via Indipendenza n. 16, composta dai documenti indicati in premessa;
3. **DI APPROVARE** altresì il quadro economico di spesa così come riportato in premessa;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 548.650,00 è finanziata attraverso la partecipazione al progetto 6000 Campanili di cui al comma 9 dell'art. 18 del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni, con L. 98/2013;
5. **DI DARE ATTO** che l'Arch. Regis Giovanni, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è il R.U.P. dell'opera di cui trattasi;
6. **DI COMUNICARE** il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

### **SUCCESSIVAMENTE**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

stante l'urgenza di provvedere;

con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente;

### **D E L I B E R A**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco

f.to Luciano PIGAT

Il Segretario Comunale

f.to Dott. Gabrio MAMBRINI

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio on-line a decorrere dal 28.07.2015

f.to Il Segretario Comunale  
Dott. Gabrio MAMBRINI

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

f.to Il Segretario Comunale  
Dott. Gabrio MAMBRINI

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.  
Biandrate, \_\_\_\_\_

f.to Il Segretario Comunale  
Dott. Gabrio MAMBRINI