



COMUNE DI BIANDRATE

Provincia di Novara

<input type="checkbox"/> ORIGINALE
<input type="checkbox"/> COPIA

VERBALE di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 38
del 24.04.2014

OGGETTO: Riapprovazione progetto esecutivo per la realizzazione di un sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda presso il complesso immobiliare da destinare a cittadella degli studi. Presa d'atto elenco opere da eseguire e contabilizzazione delle stesse.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 09,00 nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

			<u>PRESENTI</u>	<u>ASSENTI</u>
PIGAT	Luciano	Sindaco	X	
MARZORATTI	Stefano	Vice Sindaco	X	
FIORINO	Nadia	Assessore		X

Partecipa il Segretario comunale SILIBERTO Dr.ssa Sabrina.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Geom. Luciano Pigat assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Riapprovazione progetto esecutivo per la realizzazione di un sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda presso il complesso immobiliare da destinare a cittadella degli studi. Presa d'atto elenco opere da eseguire e contabilizzazione delle stesse.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 16.12.2008 veniva data approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di un sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda presso il complesso immobiliare da destinare a cittadella degli studi con il seguente quadro economico di spesa:

lavori a base d'asta	€ 641.735,20
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
totale lavori	€ 644.735,20
I.V.A. 10% su lavori	€ 64.473,52
Spese tecniche progetto, d.l., contabilità	€ 48.805,75
c.i. 2% spese tecniche	€ 976,12
I.V.A. 20 su spese tecniche e c.p.a.	€ 9.956,37
Impianto elettrico a servizio impianto geotermico	€ 15.000,00
Impianto telegestione a servizio impianto geotermico	€ 10.000,00
Spese pubblicità	€ 500,00
RUP	€ 2.000,00
Imprevisti	€ 3.553,04
Totale somme a disposizione	€ 155.264,80
TOTALE	€ 800.000,00

RICHIAMATO il contratto n°283 di rep. in data 14/09/2010 con il quale venivano affidati alla ditta Consorzio Imprenditori Vercesesi C.I.V. con sede in Vercelli C.so Magenta n°40 i lavori Realizzazione sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda e servizio gestione calore "nuova cittadella degli studi" per l'importo di € 589.735,20 + I.V.A. 10%;

VISTE le seguenti determinazioni:

- n. 43 del 24.06.2011 di approvazione del SAL 1 di importo di € 54.711,87 e Certificato di Pagamento n. 1 di € 54.438,31 + I.V.A. 10%;
- n. 67 del 09.12.2011 di approvazione del SAL 2 di importo di € 110.381,47 e Certificato di Pagamento n. 2 di € 55.391,25 + I.V.A. 10%;
- n. 6 del 17.01.2012 di approvazione del SAL 3 di importo di € 202.257,63 e Certificato di Pagamento n. 3 di € 91.416,78 + I.V.A. 10%;
- n. 37 del 26.07.2012, parzialmente rettificata con successiva determinazione n. 40 del 07.08.2012, di approvazione del SAL 4 di importo di € 299.474,34 e Certificato di Pagamento n. 4 di € 96.730,63 + I.V.A. 10%;
- n. 76 del 12.12.2013 di approvazione del SAL 5 di importo di € 352.744,35 e Certificato di Pagamento n. 5 di € 53.003,66 + I.V.A. 10%, del SAL 6 di importo di € 416.290,67 e Certificato di Pagamento n. 6 di € 63.228,59 + I.V.A. 10%, del SAL 7 di importo di € 468.367,66 e Certificato di Pagamento n. 7 di € 51.816,60 + I.V.A. 10%;

SENTITA la Direzione Lavori, la quale rilevava che, con riferimento all'importo contrattuale di cui sopra, restano ancora da eseguire le seguenti lavorazioni:

- completamento della centrale termica
- installazione delle pompe all'interno dei pozzi
- completamento dell'impiantistica ventilconvettori/raffrescamento
- completamento collettori di zona
- ultimazione dell'impianto elettrico

per un importo complessivo di realizzazione delle suddette opere di complessivi € 136.080,31 I.V.A. 10% compresa;

VISTI:

- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 207/2010;
- il Bilancio di previsione 2014;

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
PARERE FINANZIARIO	Favorevole		Dott.ssa Sabrina Siliberto	F.TO
PARERE TECNICO	Favorevole		Arch. Giovanni Regis	F.TO

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

DI RIAPPROVARE, così come da precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 16.12.2008, il progetto esecutivo per la realizzazione di un sistema geotermico con pompe di calore ad acqua di falda presso il complesso immobiliare da destinare a cittadella degli studi con il seguente quadro economico di spesa:

lavori a base d'asta	€ 641.735,20
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00
totale lavori	€ 644.735,20
I.V.A. 10% su lavori	€ 64.473,52
Spese tecniche progetto, d.l., contabilità	€ 48.805,75
c.i. 2% spese tecniche	€ 976,12
I.V.A. 20 su spese tecniche e c.p.a.	€ 9.956,37
Impianto elettrico a servizio impianto geotermico	€ 15.000,00
Impianto telegestione a servizio impianto geotermico	€ 10.000,00
Spese pubblicità	€ 500,00
RUP	€ 2.000,00
Imprevisti	€ 3.553,04
Totale somme a disposizione	€ 155.264,80
TOTALE	€ 800.000,00

DI DARE ATTO, per le motivazioni espresse in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto che, a seguito dei 7 SAL citati in premessa e regolarmente approvati, le opere in oggetto risultano in fase di completamento;

DI DARE ATTO, pertanto, che le opere rimanenti da eseguire risultano le seguenti:

- completamento della centrale termica
- installazione delle pompe all'interno dei pozzi
- completamento dell'impiantistica ventilconvettori/raffrescamento
- completamento collettori di zona
- ultimazione dell'impianto elettrico

per un importo complessivo di realizzazione delle suddette opere di complessivi € 136.080,31 I.V.A. 10% compresa;

DI COMUNICARE il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

SUCCESSIVAMENTE LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere;

con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco
F.TO Luciano PIGAT

Il Segretario Comunale
F.TO Dott.ssa Sabrina SILIBERTO

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio on-line a decorrere dal 30.05.2014

Il Segretario Comunale
F.TO dott.ssa Sabrina SILIBERTO

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Comunale
F.TO dott.ssa Sabrina SILIBERTO

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.
Biandrate, _____

Il Segretario Comunale
F.TO dott.ssa Sabrina SILIBERTO