COMUNE DI BIANDRATE

Provincia di Novara

- ❑ **ORIGINALE**
- ❑ **COPIA**

VERBALE di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15
del 04.02.2015

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1 DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA PALESTRA COMUNALE.

L'anno duemilaquindici il giorno quattro del mese di febbraio alle ore 12,15 nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

			PRESENTI	ASSENTI
PIGAT	Luciano	Sindaco	X	
MARZORATTI	Stefano	Vice Sindaco	X	
FIORINO	Nadia	Assessore	X	

Partecipa il Segretario comunale MAMBRINI dott. Gabrio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Geom. Luciano Pigat assume la presidenza ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1 DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA PALESTRA COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che questa Amministrazione è beneficiaria di contributo nell'ambito del Primo Programma "6000 Campanili", per la realizzazione di un intervento di riqualificazione funzionale della palestra comunale, giusto Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 27.12.2013, n. 470, registrato in data 25.02.2014 al Reg. 1, Fgl. 1184 presso la Corte dei Conti – Ufficio di controllo sugli atti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per un importo ammesso a finanziamento di € 548.650,00;

VISTE:

- la deliberazione G.C. n. 13 del 26.02.2013;
- la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 54 del 18.09.2013 con cui si conferiva l'incarico tecnico per la predisposizione della progettazione per i lavori in parola all'Arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO) via Indipendenza n. 16;
- la deliberazione G.C: n. 64 del 24.09.2013 con cui si dava approvazione del progetto preliminare denominato "Riqualificazione funzionale della palestra comunale" consegnato dall'Arch. Roberto Gazzola in data 19/09/2013 (prot. n. 4518);
- la deliberazione G.C. n. 65 del 24.09.2013 con cui si dava approvazione del progetto definitivo denominato "Riqualificazione funzionale della palestra comunale" consegnato dall'Arch. Roberto Gazzola in data 24/09/2013 (prot. n. 4596);
- la deliberazione G.C. n. 54 del 15.07.2014 con cui si dava approvazione del progetto esecutivo denominato "Riqualificazione funzionale della palestra comunale" consegnato dall'Arch. Roberto Gazzola in data 15/07/2014 (prot. n. 3361);
- la determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 85 del 07.10.2014 con la quale, a seguito di procedura negoziata, si aggiudicavano in via definitiva i lavori in oggetto alla ditta EDILGE Costruzioni S.r.l. con sede in Genova in via Albisola 33, come da contratto rep. 290 del 27.11.2014;

DATO ATTO che con Deliberazione G.C. n. 84 del 12.11.2014 veniva dato atto di indirizzo all'Arch. Roberto Gazzola per la valutazione di soluzioni migliorative del progetto esecutivo approvato, volte ad un utilizzo polifunzionale della struttura ed all'ottenimento dell'agibilità della sala, come individuata alla lettera c) "auditori e sale convegno" dell'art. 1 del D.M. 19 agosto 1996 "Testo Coordinato e Commentato – Locali di Pubblico Spettacolo";

VISTA la Perizia di Variante n. 1, depositata dall'Arch. Roberto Gazzola in data 20/01/2014 (prot. n. 260), composta dai seguenti allegati tecnici:

1. relazione di perizia;
2. copia computo metrico di progetto;
3. copia capitolato speciale d'appalto;
4. elenco prezzi ed eventuale analisi;
5. computo metrico estimativo di perizia;
6. quadro di incidenza della manodopera;
7. quadro comparativo di confronto dei computi;
8. atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

9.a. relazione geologica;

9.b. relazione strutturale;

9.c. schemi elettrici;

10. Piano di manutenzione;

TAV 1 Piante;

TAV 1S struttura UTA e fondazioni;

TAV 2 prospetti e sezioni;

TAV 3 particolari;

TAV 4 schema canalizzazioni ed ingombro UTA;

TAV 5 rete acqua calda – fredda – ricircolo;

TAV 6 impianti elettrici;

DATO ATTO che a seguito della presente perizia emerge il seguente quadro economico di spesa:

Importo complessivo di finanziamento			**progetto**	**variante**
Finanziamento 6000 campanili			€ 548.650,00	€ 548.650,00
somme a base d'appalto				
importo lavori da computo			€ 435.624,12	€ 504.268,33
costi della sicurezza non soggetti a ribasso			€ 9.081,90	€ 16.871,10
costo del personale non soggetto a ribasso			€ 95.434,63	€ 125.058,55
importo soggetto a ribasso			€ 331.107,59	€ 362.338,68
ribasso d'asta sui lavori	(31,313%)		€ 103.679,72	€ 113.459,11
importo di contratto			**€ 331.944,40**	**€ 390.809,22**
SOMME A DISPOSIZIONE				
DELLA STAZIONE APPALTANTE				
Imprevisti IVA inclusa			€ 20.663,47	€ 20.663,47
Spese tecniche, collaudi, ecc..			€ 40.000,00	€ 54.600,00
I.V.A. su opere	(10%)		€ 33.194,44	€ 39.080,92
IVA su spese tecniche	(22%)		€ 8.800,00	€ 12.012,00
		Parziale	€ 102.657,91	€ 126.356,39
COSTO TOTALE PROGETTO			**€ 548.650,00**	**€ 517.165,61**

RILEVATO che in virtù della presente perizia di variante il direttore dei lavori ha prorogato di mesi due il termine di ultimazione dei lavori, fissandolo in data 19.06.2015;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della perizia di variante n. 1 dei lavori in oggetto in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatta dal tecnico incaricato Arch. Roberto Gazzola e costituito dagli elaborati progettuali sopra richiamati;

DATO ATTO, altresì, che l'Arch. Giovanni Regis, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è il R.U.P. dell'opera di che trattasi;

VISTI:
- il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- il D.P.R. 207/2010;
- il redigendo Bilancio di previsione 2013;

PARERI sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
PARERE FINANZIARIO	Favorevole	04.02.2015	Luciano Pigat	f.to
PARERE TECNICO	Favorevole	04.02.2015	Arch. Giovanni Regis	f.to

CON voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in parte preambolo e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1. **DI APPROVARE** la Perizia di Variante n. 1 del progetto di "Riqualificazione del centro storico - "Riqualificazione funzionale della palestra comunale ", predisposto dall'Arch. Roberto Gazzola con studio in Galliate (NO) via Indipendenza n. 16, costituito dagli elaborati indicati in premessa depositati presso l'ufficio tecnico;

2. **DI APPROVARE** altresì il quadro economico di spesa così come riportato in premessa;

3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 548.650,00 è finanziata attraverso la partecipazione

al progetto 6000 Campanili di cui al comma 9 dell’art. 18 del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni, con L. 98/2013;

4. **DI DARE ATTO** che l’Arch. Regis Giovanni, responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale, è il R.U.P. dell’opera di cui trattasi;

5. **DI COMUNICARE** il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere;

con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente;

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato, sottoscritto.

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
f.to Luciano PIGAT	f.to Dott. Gabrio MAMBRINI

La presente deliberazione è pubblicata per quindici giorni consecutivi all'albo pretorio on-line a decorrere dal 19.02.2015

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Gabrio MAMBRINI

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Gabrio MAMBRINI

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.
Biandrate, _____

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Gabrio MAMBRINI