

BANDO DI CONCORSO**per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione con riferimento all'anno 2012****(esercizio finanziario 2013)**

(Legge 9 dicembre 1998, n.431 - Deliberazione Giunta Regionale n. 19-6777 in data 28.11.2013 – Determina dirigenziale Regione Piemonte n. 5 in data 14.1.2014
delibera Giunta Comunale n. 4 in data 21.01.2014 - determina servizi socio assistenziali n. _____ in data _____)

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un sostegno economico per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2012

CHI PUO' FAR DOMANDA?

Può presentare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti **CATEGORIE**:

- **titolari di pensione**
- **lavoratori dipendenti e assimilati**
- **soggetti con invalidità pari o superiore al 67%**
- **lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012 e che, alla data del 28.11.2013, siano ancora in attesa di occupazione**

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, **relativo all'anno 2012**, in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2012, di un reddito annuo complessivo fiscalmente imponibile complessivo non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2012, pari a complessivi euro **12.506,00** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, **relativi all'anno 2012**, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono anagraficamente, il nucleo familiare alla data del **28.11.2013** (data approvazione D.G.R. 19-6777).

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale, di euro 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (*essere residenti, alla data del 19.12.2013, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni*). Il Comune effettuerà idonei controlli presso gli uffici anagrafici di precedente residenza atti a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del **28.11.2013** (approvazione da parte della Giunta Regionale della D.G.R. n. 19-6777).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2012, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, **intestato al richiedente**, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- gli assegnatari nell'anno 2012 di alloggi di edilizia sociale;
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Sociali per la locazione;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;
- i richiedenti e qualsiasi altro componente del nucleo familiare titolari di diritti parziali di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A/3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del **19.12.2013**.

Come previsto dalla D.G.R. N. 19-6777 del 28.11.2013, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a € 100,00 e non potranno essere inoltre erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di € 100,00.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del **28.11.2013**. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità e certificazione medica necessaria a documentare le situazioni di invalidità.

La domanda è altresì reperibile sul sito www.comune.biandrate.no.it → **Avvisi** e in **Servizi ai cittadini** → abitare → affittare casa → contributi sostegno alla locazione.

Il Comune di Biandrate effettuerà i controlli sulle dichiarazioni rese.

Con la sottoscrizione della domanda il richiedente dichiara di essere consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000.

FINO A QUANTO SI PUO' PRESENTARE LA DOMANDA

La domanda va presentata al Comune di BIANDRATE Piazza Cesare Battisti n. 12 - 28061 BIANDRATE,

ENTRO E NON OLTRE LE ORE 13,00 DEL GIORNO 03 marzo 2014

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al responsabile dei servizi socio assistenziali Carla Perotto (telefono 032183122)

mail: amministrazione@comune.biandrate.no.it

Biandrate,

Il Responsabile dei servizi socio assistenziali
Carla Perotto

IL SINDACO
Luciano PIGAT